

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CRUCEA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 2276 din 05.05.2022

PROIECT

H O T Ă R Ă R E
privind atestarea completării anexei inventarului bunurilor ce aparțin domeniului
privat al comunei Crucea , județul Suceava

Consiliul local al comunei Crucea, județul Suceava;

Având în vedere :

- referatul de aprobare , prezentat de primarul comunei Dorin Rusu, înregistrat la nr. 2275/ 05/05 /2023;
- raportul compartimentului achiziții publice prezentat de doamna Emilia Sandu înregistrat la nr. _____ / _____;
- raportul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism înregistrat la nr _____ / _____;

Ținând cont de :

- art.6 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul II- Exerțitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale art.354 , art.357 alin.(4) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art.553, art. 555, și art.566 din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c , alin (14), art. 139 alin. (3) lit g, a art. 196 alin (1) lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Crucea , județul Suceava se completează la Secțiunea I -Bunuri imobile după poziția nr. 129, se introduc 6 poziții noi, respectiv pozițiile nr. 130- nr. 135, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat constituie anexă la statutul Comunei Crucea și se publică pe pagina de internet www.comunacruceasv.ro.

Art. 3 . Primarul comunei Crucea județul Suceava și compartimentului financiar-contabil vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri iar prin grija secretarului general al comunei se va face cunoscută celor în drept și se va înaintată Instituției Prefectului- Județul Suceava pentru control de legalitate.

Inițiator ,
Primar
Dorin Rusu

Avizat ,
Secretarul general al comunei
Costel Aurel Cîrciu

Crucea , 05.05.2023

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA CRUCEA
Nr. 2275/ 05/05/2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atestarea completarii anexei inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Crucea, județul Suceava

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, “Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Crucea, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului comunei Crucea nr. 68 din 02.05.2023.

Comisia specială astfel constituită în vederea întocmirii inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Crucea, a identificat și a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local ale comunei Crucea conform Procesului verbal de predare-primire înregistrat la Primăria Comunei Crucea cu nr. 1683 din 19.07.2001, încheiat între Ministerul Industriei și Resurselor București, prin Grupa de Asistență Tehnică a Universității București – Departamentul Studii, Cercetare, Implementare, microproducție și Primăria Comunei Crucea.

Comisia de evaluare constituită în acest scop a inventariat bunurile și propune completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Crucea, județul Suceava după cum urmează:

- Teren extravilan în suprafață de 10775 mp, situat în sat Crucea, comuna Crucea, județul Suceava, având categoria de folosință – pășune, ce se identifică cu numărul cadastral 32918, înscris în Cartea Funciară nr. 32918 care a făcut obiectul înregistrării sistematice cu următoarele vecinătăți: N- Comuna Crucea, E- Romsilva, Comuna Crucea, S- Comuna Crucea, V- Comuna Crucea, pe care sunt edificate : Anexa (P+1) în

suprafață construită la sol de 78,7 mp, suprafață construită desfășurată de 158 mp, Anexa (P) în suprafață construită la sol și desfășurată de 209 mp, care nu au fost notate în cartea funciară cu nr.32918 deoarece nu au făcut obiectul înregistrării sistematice urmând a se intabula ulterior.

- Teren extravilan în suprafață de 9351 mp, situat în sat Crucea, comuna Crucea, județul Suceava, având categoria de folosință – pășune, ce se identifică cu numărul cadastral 32919, înscris în Cartea Funciară nr. 32919 care a făcut obiectul înregistrării sistematice cu următoarele vecinătăți: N- Cozan Ionel și Cozan Vasile, E- Comuna Crucea, S- Comuna Crucea, V- Comuna Crucea – domeniul public;

- Teren intravilan în suprafață de 3222 mp și extravilan în suprafață de 4842 mp, situat în sat Crucea, comuna Crucea, județul Suceava, având categoria de folosință – pășune, ce se identifică cu numărul cadastral 32921, înscris în Cartea Funciară nr. 32921 care a făcut obiectul înregistrării sistematice cu următoarele vecinătăți: N- Comuna Crucea, E- Comuna Crucea, S- Comuna Crucea, V- Cozan Ionel și Cozan Vasile;

- Teren intravilan în suprafață de 9382 mp și extravilan în suprafață de 492 mp, situat în sat Crucea, comuna Crucea, județul Suceava, având categoria de folosință – pășune, ce se identifică cu Adeverința de la registrul agricol nr. 2230 din 03.05.2023, neavând Carte Funciară deoarece nu a făcut obiectul înregistrării sistematice urmând a se intabula ulterior, cu următoarele vecinătăți: N- Comuna Crucea, E- Comuna Crucea, Romsilva, S- Comuna Crucea – domeniul public, V- Comuna Crucea – domeniul public;

Având în vedere prevederile art. 357-Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre privind atestarea completării anexei inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Crucea, județul Suceava.

Față de considerentele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care vi-l supun spre dezbateră și aprobare.

PRIMAR,
DORIN RUSU

ANEXA

la HCL nr. din ____

ROMÂNIA
 PRIMARUL COMUNEI
 COMUNA CRUCEA
 DORIN RUSU
 COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
 INVENTARULUI BUNURILOR CARE
 ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL
 COMUNEI CRUCEA

COMPLETAREA
 inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Crucea

Nr crt.	Cod de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar-lei-	Situația juridică actuală/denumire ac proprietate sau alte ac doveditoare
130	-	Teren	Teren extravilan în suprafață de 10775 mp, sat Crucea, comuna Crucea Vecinătăți : N- Comuna Crucea, E- Romsilva, Comuna Crucea, S- Comuna Crucea,V- Comuna Crucea;	2001	53.073	CF nr. 32918 UAT Crucea Adeverință registrul agricol nr. 2227 din 03.05.2023
131	1.1.17 Alte construcții industriale neregăsite în cadrul subgrupeii 1.1	Clădire	Anexa (P+1) în suprafață construită la sol de 78,7 mp, suprafață construită desfășurată de 158 mp situată pe terenul extravilan în suprafață de 10775 mp, sat Crucea, comuna Crucea Vecinătăți : N- Comuna Crucea, E- Romsilva, Comuna Crucea, S- Comuna Crucea,V- Comuna Crucea	2001	8.000	Adeverință registrul agricol nr. 2227 din 03.05.2023
132	1.1.17 Alte construcții industriale neregăsite în cadrul subgrupeii 1.1	Clădire	Anexa (P) în suprafață construită la sol și desfășurată de 209 mp situată pe terenul extravilan în suprafață de 10775 mp sat Crucea , comuna Crucea Vecinătăți : N- Comuna Crucea, E- Romsilva, Comuna Crucea, S- Comuna Crucea,V- Comuna Crucea	2001	6.500	Adeverință registrul agricol nr. 2227 din 03.05.2023
133	-	Teren	Teren extravilan în suprafață de 9351 mp, sat Crucea , comuna Crucea	2001	46.059	CF nr. 32919 UAT Crucea

			Vecinătăți : N- Cozan Ionel și Cozan Vasile, E- Comuna Crucea , S- Comuna Crucea ,V- Comuna Crucea – domeniul public ;			Adeverință registrul agricol nr. 2228 din 03.05.2023
134	-	Teren	Teren intravilan și extravilan în suprafață de 8064 mp, sat Crucea, comuna Crucea Vecinătăți : N-Comuna Crucea, E- Comuna Crucea, S-Comuna Crucea ,V-Cozan Ionel și Cozan Vasile;	2001	39.720	CF nr. 32921 UAT Crucea Adeverință registrul agricol nr. 2229 din 03.05.2023
135	-	Teren	Teren intravilan și extravilan în suprafață de 9874 mp, sat Crucea, comuna Crucea Vecinătăți : N-Comuna Crucea, E- Comuna Crucea, Romsilva, S-Comuna Crucea – domeniul public ,V- Comuna Crucea – domeniul public;	2001	48.635	Adeverință registrul agricol nr. 2230 din 03.05.2023

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Crucea, județul Suceava

Președinte- Rusu Dorin - primarul comunei, președinte

Avizat

Membri:

Secretarul general al comunei

Cîrciu Costel Aurel - secretarul general al comunei, membru

Costel Aurel Cîrciu

Țebrean Marius Adrian – referent contabil, membru

Sandu Emilia – consilier achiziții publice, membru

Tocaciu Chelsoi Ana -consilier registru agricol, membru